

# ירוחם בירת הקנאביס הרפואי של ישראל

בשנים האחרונות עולה בהתמדה מספר המטופלים שמיצו את קשת הטיפולים האפשריים למצבם ומטופלים בהצלחה רבה בקנאביס הרפואי. התרבות העדויות המדעיות בדבר ההשפעות המיטיבות של השימוש בצמח כבר מובילה לשינוי מדיניות כלפי השימוש הרפואי במדינות שונות בעולם כולל ארה"ב.

לשינוי זה במדיניות השלכות מרחיקות לכת על הכלכלה, השלכות שצפויות להביא באופן מידי לפריחה של התעשיות הקשורות למימוש הפוטנציאל. מדינות רבות בעולם מתירות שימוש בקנאביס לצרכי רפואה אך לא מאפשרות את גידולו ולכן שוק היצוא והיבוא של הקנאביס הרפואי בעולם הולך וגדל.

כלכלנים ברחבי העולם מעריכים את שווי השוק הפוטנציאלי של הקנאביס ומוצריו בעשור הקרוב בעשרות מיליארדי דולרים. בישראל, ההערכות הנוגעות לשווי ההכנסות מיצוא קנאביס רפואי ומוצריו, מדברות על סכום של 1-4 מיליארד שקלים בשנה.

ישראל נחשבת למעצמה בתחום המחקר והפיתוח של קנאביס רפואי ומושכת אליה התעניינות רבה מחברות בינלאומיות וממשלות זרות. רק בשנה האחרונה רשמה האוניברסיטה העברית לא פחות מ-33 פטנטים בעולמות הקנאביס ושימושיו ודורגה ראשונה בעולם. תעשיית הקנאביס הרפואי משלבת בין חדשנות רפואית, טכנולוגית וחקלאית ובין עולמות הפיתוח והמחקר.

**אנחנו בירוחם מאמינים שיש לנו יתרונות גדולים כדי לאפשר לתעשייה הזו לפרוח  
דווקא כאן.**

**מי השותפים שלנו?**

ירוחם, בשל יתרונותיה היא מקום אידיאלי לפיתוח תעשייה זו. אנחנו פועלים יחד עם היחידה לקנאביס רפואי במשרד הבריאות, משרד האוצר, משרד הכלכלה, רשות ההשקעות והרשות לחדשנות לקדם אקוסיסטם של קנאביס רפואי בירוחם.

**למה דווקא ירוחם?**

תנאי גידול: ירוחם נמצאת בנגב המזרחי בגובה ממוצע של כ-524 מ' מעל פני הים, כאשר ממוצע ימי הגשם עומד על 22 יום בשנה, כך שרוב השנה אין עננים ויש אור שמש טבעי בשפע הנדרש לגידול קנאביס.

**למינות קרקע**

לירוחם 500 דונם עם תב"ע מאושרת של חממות לחקלאות אשר ניתן להקצות באופן מידי לטובת הקמת חממות לגידול קנאביס רפואי. שטח החממות נמצא במרחק של כ-500 מ' מאזור התעשייה ובו קיימים שטחים ומבנים אשר יכולים לשמש לעיבוד הקנאביס למטרתו הרפואית.

## למינות מבני תעשייה (מפעלים)

באזור התעשייה בירוחם קיימים היום שני מבני תעשייה גדולים של מפעלים שנסגרו וניתן להמיר את השימוש שלהם עם שינויים קלים בלבד לצורכי תעשיית הקנאביס הרפואי. מפעל אחד עומד על כ-40 דונם מתוכם כ-20,000 מטר בנוי בכמה מבנים שונים ומפעל שני בגודל של: 9000 מ"ר בנוי, בנוסף קיימים מבנים של חברת "מבנה תעשייה" בגדלים שבין 500-1000 מ"ר כל מבנה.

### שימוש במים

בירוחם מט"ש מטהר את מי השופכין לרמת טיהור שלישוני המאשרים לשימוש בחקלאות בכמות המספיקה לכל שטח הגידול הקיים כיום בירוחם.

### כוח אדם

לאור העובדה כי התעשייה המסורתית הולכת ומשנה צורתה, ירוחם החלה בהתארגנות להכשרת העובדים הקיימים בתעשייה לתחומי תעסוקה חדשים ועתידיים וכן להכשרה טכנולוגית לצעירים. ישנם עובדים רבים שעובדים במפעל אמיליה שנסגר בימים אלו בירוחם וזו ישמחו להיקלט בעבודה חדשה.

## DNA פראמנטיקה

החל משנת 1983 פועלת בירוחם חברה בינלאומית ליצור ופיתוח תרופות [כיום בבעלות חברת פריגו] החברה מפתחת ומייצרת תכשירים פרמצבטיים בטכנולוגיות מורכבות, חטיבת המו"פ של החברה יושבת בירוחם, מיטב המהנדסים והמוחות של הפיתוח בפריגו הם תושבי המקום.

## הטבות כלכליות

ירוחם נמצאת באזור עדיפות לאומי א'. מה שנותן ליזם הטבות כלכליות שונות- הקצאת קרקע בפטור ממכרזה

סבסוד של 90% בעלות פיתוח המגרש לתעשייה

מענקים מיוחדים דרך רשות השקעות של משרד הכלכלה

סיוע ליזם: מועצה מקומית ירוחם רואה בתעשייה גורם חשוב ומשמעותי לכלכלה ולפיתוח הישוב ולכן משקיעה מאמצים רבים וכוח אדם ייחודי על מנת לסייע ליזמים פוטנציאליים ותעשה ככל אשר ביכולתה על מנת שתהליך הקמת המיזם יהיה הקצר והיעיל ביותר.

1. ליווי אישי מקצועי בכל שלבי הקמת היזמות

2. ליווי וסיוע אל מול משרדי ממשלה - כגון הקצאת קרקע, מדען ראשי, רשות ההשקעות וכו'

3. גיוס והשמת הון אנושי מקצועי על פי צרכי היזם.

4. הכשרה מקצועית לפיתוח ההון האנושי

זו הזדמנות עבורכם לעשות עסקים וציונות

ולהיות מנוע כלכלי משמעותי לירוחם ולאזור.

מולמנים להצטרף להפרכת הנאב!

